

« Co-construire un projet de transition énergétique locale :
Paroles d'acteurs de l'ESS et de l'énergie des collectivités locales »
Jeudi 16 juin - Paris

Mots-clés :

**Rénovation thermique de logements privés et
bâtiments communaux**



Origine et présentation de l'initiative

Tiers de confiance, la SCIC Société pour un Avenir Énergétique COMMun (SAVECOM) agit comme le guichet unique des projets de rénovation thermique de logements privés (de propriétaires, bailleurs privés ou copropriétés) ainsi que de bâtiments communaux, situés sur l'ensemble des communes du Sud de la Meuse (100 000 habitants).

Créée en 2012, la SCIC SAVECOM est née d'un diagnostic local d'EDF concluant que 2/3 des habitations de la commune de Commercy avaient une consommation en chauffage au-dessus de la moyenne.

Cette SCIC, assure l'ingénierie et la direction globale des travaux de rénovation thermique, des audits thermiques aux suivis post-travaux en passant par la gestion administrative et financière des projets et la maîtrise d'oeuvre. Le suivi a posteriori, sur 3 ans, vise à garantir les résultats en termes d'économies d'énergie.

Elle regroupe des collectivités territoriales (Communauté de communes et villes de Commercy, Saint Mihiel et communauté d'agglomération de Bar-le-Duc), énergéticiens (EDF / SAFIDI), entreprises/artisans (dont 15 entreprises du bâtiment), financiers solidaires (tels que France Active), défenseurs de l'environnement et des propriétaires, en tenant compte des intérêts de chacun de ces acteurs.

Financement

Son capital actuel est de 410 780 euros.

SAVECOM recherche toutes les aides existantes pour les particuliers souhaitant réaliser une rénovation thermique, et se charge du montage des dossiers, de leur suivi et de leur finalisation.

Rôle de la collectivité locale

SAVECOM est née sous l'impulsion de de la communauté de communes du Pays de Commercy (10 communes et 12.000 habitants), afin de s'engager dans la lutte contre la précarité énergétique, suite au diagnostic d'EDF. Aujourd'hui, 30 % du capital de la SCIC est amené par les 61 collectivités sociétaires de la SCIC.

Chiffres clés

A ce jour, plus de 50 habitations ont été rénovées, des artisans ont développé de nouvelles compétences en matière d'économies d'énergie et les gains sont une division par 4 ou 6 de la facture énergétique des logements rénovés et un confort thermique accru.

Depuis sa création, SAVECOM a engendré 3,5 millions d'euros de travaux et créé ou maintenu une cinquantaine d'emplois dans les entreprises locales.

CONTACT: Jacques Faivre, directeur général de SAVECOM,
jacques.faivre@savecom-commercy.fr