

# Weiberwirtschaft, una cooperativa de mujeres para la creación de empresas de mujeres en Berlín

Por Dr. Günther Lorenz – Technologie-Netzwerk Berlin e.V.



“Cuando la propiedad sea completamente propiedad de WeiberWirtschaft, invertiremos más en el futuro de las mujeres. ¡No queremos oportunidades iguales pero ideales para las mujeres en los negocios! Todas las mujeres están bienvenidas en la cooperativa.”

<https://weiberwirtschaft.de/home/>

## Centro de Negocios de Mujeres

- Una propiedad de estilo Wilhelmino en el centro de Berlín...
- Cerca del transporte público
- 7.100 metros cuadrados de espacio para oficinas, estudios, talleres, tiendas, restaurantes, lofts, y también pisos.
- Las habitaciones van desde 14 qm a 220 qm
- Un ejemplo ampliamente conocido de un centro de negocios reconstruido y dirigido ecológicamente

## Organización

- 1.750 mujeres de Alemania y otros países son miembros y accionistas
- ¡Todas las mujeres son bienvenidas!
- Un voto una persona en la asamblea general anual
- Acciones = capital social Inversión de 18,4 millones de euros entre 1992 y 1996 para la compra y reconstrucción

- En eso: 41% de apoyo financiero no recurrente del estado y 56% de préstamos
- ¡No hay fondos públicos actuales!
- WeiberWirtschaft es una empresa y obtiene ingresos sólo por el alquiler de espacios comerciales
- Cada inquilino debe comprar una acción de la cooperativa y así convertirse en miembro de la misma (inversión única de sólo 103 euros)

## El alquiler de una infraestructura

- Tarifas de alquiler razonables de 3 euros/qm (estudio) a 11 euros/qm (tienda)
- Subvencionado “Milchmädchentarife” en la primera mitad del año después de empezar con los nuevos inquilinos: 50 % de reducción en el 1er-6º mes, 25 % en el 7º-12º mes.
- Costos de funcionamiento muy bajos debido a los equipos ecológicos (energía solar propia, etc.)
- Las empresas pueden moverse dentro del centro
- Mezcla de oficios 65 empresas y organizaciones sin fines de lucro dirigidas por mujeres
- Zona de conferencias para talleres y reuniones
- Restaurante y café con comida barata
- Jardín de infantes de 10 meses a 6 años a bajo costo, abierto de 7 a.m. a 7 p.m., garantizado para cada madre que alquile una habitación
- Derechos de participación: los inquilinos codeterminan quién se muda
- Comisión de mediación “Klärwerk”
- Equipo de WeiberWirtschaft en interno: 3 empleadas a tiempo completo y 6 a tiempo parcial y una aprendiz que se ocupa de los asuntos de la propiedad, el área de conferencias y las relaciones públicas de la propiedad y la cooperativa de WeiberWirtschaft.

## Imagen y redes

- Transferencia de conocimientos; intercambio con otras empresarias; muchas posibilidades de cooperar y participar
- Imagen pública positiva, por ejemplo, el premio NABU de ingeniería ecológica de 2004 Premio “Courage-Maker of the Nation” de 2005 Berlín 2006 elegido para la campaña “365 lugares en la tierra de las ideas” (Alemania) 2008 El Premio de las Regiones del Congreso del Consejo de Europa 2006 nuevo proyecto “Gründerinnenzentrale”: punto de contacto para las mujeres de Berlín que necesitan orientación e información sobre cómo trabajar por cuenta propia (financiación de Berlín y del Fondo Social Europeo)
- Desde julio de 2006 encargada para Berlín de la red interregional de apoyo a la creación de empresas de mujeres alemanas “bundesweite gründerinnenagentur” (bga)
- 2013: En cooperación con la Goldrausch e.V., WeiberWirtschaft eG establece una oferta de microcréditos para sus miembros (1.000 a 10.000 euros)

## Perspectivas

- Continuar comprando la propiedad (a plazos regulares) con la ayuda de los compradores de acciones
- Cada acción se utiliza para redimir el préstamo bancario y para ampliar la libertad para nuevos proyectos.